**Opis przedmiotu zamówienia**

**BGM-II.6641.67.2019.MP**

**I. Zlecam:**

1. Wykonanie czynności wznowienia i okazania znaków granicznychdziałek ewidencyjnych nr **16/12, 16/14, 16/13** , położonych w obrębie ewidencyjnym nr **1042** **( Śródmieście 42)** w Szczecinie, przy **ul. Księżnej Przybysławy 2**, będącej własnością Gminy Miasto Szczecin.
2. Aktualizację danych ewidencyjnych, w tym: pomiar budynków, określenie liczby kondygnacji podziemnych i nadziemnych dla budynków znajdujących się na działce nr **16/13** w obrębie ewidencyjnym nr **1042** oraz aktualizację mapy zasadniczej.

Z wnioskiem o wykonanie zlecenia wystąpił Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji  
Stanów Prawnych Nieruchomości, pismo znak: WMiRSPN-V.6811.75.2015.MM z dnia 30.08.2019 r.

**II. W ramach zlecenia należy:**

1. Dokonać analizy materiałów znajdujących się w pzgik i w KW. Przeprowadzić wywiad terenowy, wykonać niezbędne prace terenowe i kameralne, w tym przeprowadzić czynności wznowienia i okazania znaków granicznych nieruchomości ze szczególnym uwzględnieniem usytuowania budynków i trwałych ogrodzeń w stosunku do wznowionej granicy nieruchomości. Wykonać trwałą stabilizację wznowionych punktów granicznych. Należy zwrócić szczególną uwagę na liczbę i zasięg kondygnacji budynków na przedmiotowej nieruchomości. W przypadku, gdy zasięg kondygnacji nie pokrywa się   
   z konturem budynku należy dokonać pomiaru bloków budynku, o których mowa w § 63 ust. 1d rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków. Wykonać aktualizację mapy zasadniczej w pełnym zakresie z wyjątkiem podziemnej części uzbrojenia terenu.
2. Zawiadomienie, w zakresie nieruchomości będących własnością Miasta Szczecin lub będących własnością Skarbu Państwa w gospodarowaniu Prezydenta Miasta Szczecin, należy dostarczyć m.in. do WMiRSPN, reprezentującego właściciela nieruchomości (dopisać Inspektora współpracującego z WMiRSPN, wskazanego w umowie).
3. Dane ewidencyjne należy doprowadzić do zgodności z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków oraz obowiązującymi standardami technicznymi.
4. Skompletować operat techniczny, sporządzić dokumentację do dokonania zmian   
   w ewidencji gruntów i budynków oraz na mapie zasadniczej, przygotować wniosek   
   o aktualizację operatu ewidencyjnego, który należy przekazać do Biura Geodety Miasta.   
   W zgłoszeniu prac geodezyjnych w pkt 11 należy zaznaczyć, że prace będą realizowane na zamówienie podmiotu publicznego niebędącego organem służby geodezyjnej   
   i kartograficznej. Kopię opisu przedmiotu zamówienia dołączyć do sprawozdania technicznego.
5. Wszelkie odstępstwa od zakresu prac wynikającego z opisu przedmiotu zamówienia uzgadniać z Zamawiającym, kopię uzgodnień również dołączyć do sprawozdania technicznego.
6. Przekazać wyniki prac geodezyjnych do Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej  
   i Kartograficznej w Szczecinie w formie plików wsadowych w formacie SIP   
   GEO-INFO 7 lub aktualnie obowiązującej w MODGiK wersji oprogramowania.
7. Przekazać Inspektorowi prowadzącemu realizację umowy (pracownik BGM wskazany  
   w umowie):

* kserokopię pozytywnego protokołu weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów powstałych w wyniku pracy geodezyjnej,
* kserokopię sprawozdania technicznego,
* kserokopię protokołu wznowienia i okazania punktów granicznych (wraz ze szkicem zawierającym sposób stabilizacji i miary do trwałych elementów zagospodarowania,   
  w tym usytuowanie budynków w stosunku do granic nieruchomości),
* kserokopie wykazów zmian danych ewidencyjnych.

1. Przekazać Inspektorowi współpracującemu (pracownik WMiRSPN wskazany  
   w umowie):

* kserokopię protokołu wznowienia i okazania punktów granicznych (wraz ze szkicem zawierającym sposób stabilizacji i miary do trwałych elementów zagospodarowania,   
  w tym usytuowanie budynków w stosunku do granic nieruchomości),
* kserokopię wykazu zmian danych ewidencyjnych dotyczących budynku,
* kserokopię wykazu zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki,
* w razie stwierdzenia zmian - wykaz zmian danych ewidencyjnych do KW (oryginał),

# III. Warunki techniczne:

Całość zadania należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu   
geodezji i kartografii oraz zgodnie z zaleceniami MODGiK w Szczecinie.

**IV. Termin wykonania prac:**

do 16 grudnia 2019 r .

**V. Załączniki dla Wykonawcy prac:**

1. Wydruk mapy.
2. Kopia wniosków WMiRSPN-V.6811.75.2015.MM z dnia 30.08.2019 r.